



# Месторождение кварцевого песка



Продажа от  
собственника



# О месторождении

Нагатинское месторождение  
занимает площадь 73 Га

Балансовые запасы кварцевых  
формовочных песков Нагатинского  
месторождения составляют:\*

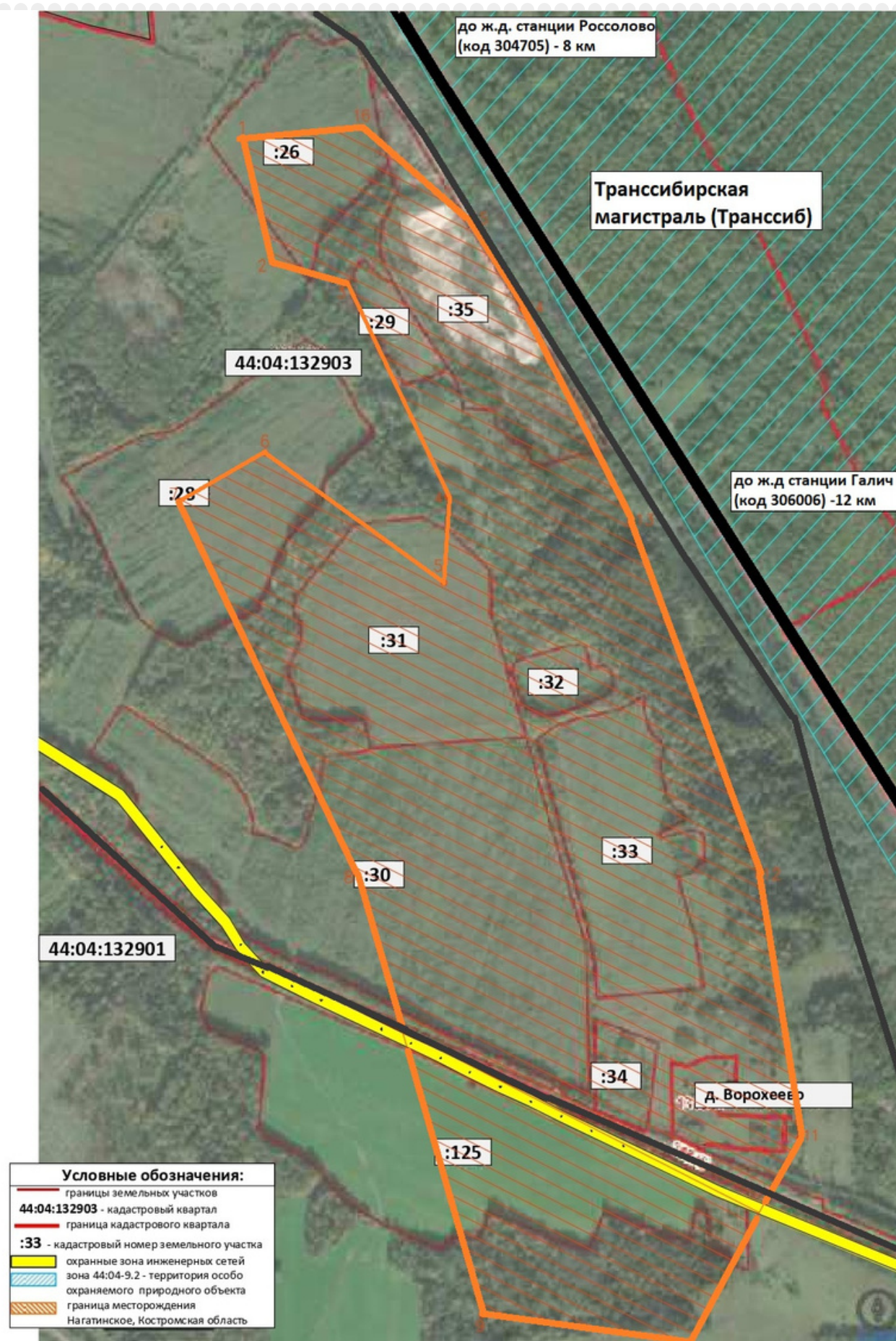
Категория А – 3,5 млн. тонн,  
Категория В – 8,7 млн. тонн,  
Категория С1 – 8,1 млн. тонн,  
Категория С2 - 18,9 млн. тонн.

**Итого 39 244 000 тонн**

по данным ООО "Северный экспертный центр" на 01.01.2013 г.







Нагатинское месторождение расположено в Костромской области, Галичском районе, На Транссибирской магистрали (на участке Москва-Ярославль-Киров). Между ж.д. станциями Россолово и Галич Северной железной дороги.

Автомобильная дорога Буй-Галич-Орехово проходит рядом с месторождением. Имеется второй асфальтированный подъезд к месторождению.

Расстояние по асфальтированной трассе:

- до МКАДА 450 км
- до г.Санкт-Петербург 900 км

# Хронология

1906 г.

Обнаружено  
месторождение

Песок  
используется при  
строительстве  
Северной  
железной дороги

1946-1948 г

Произведены  
разведочные  
работы

Разведка  
проводилась по  
заданию  
Главформомате-  
риал

1959 г.

Произведена  
доразвелка  
месторождения

Запасы песков,  
рассмотрены и  
утверждены на  
заседании ГКЗ при  
Совмине СССР

1994-1997 г. 2022 г.

Разработку  
месторождения  
осуществляет  
Ярославский  
Моторный завод

Отработано 192  
тыс. тонн песка  
категории А

Земельные  
участки над  
месторождением  
приобретены в  
собственность

108 Га, земли  
промышленности



# Применение кварца

## Приборостроение

Кристаллы кварца широко используются в электрических, оптических, ультразвуковых и прочих приборах.

Фактически современная наука и техника не могла бы без кварца существовать.

Содержание  
кварца в песке  
Нагатинского  
месторождения  
доходит до  
**99,2%**

## Светотехническая промышленность

Кварц обладает бактерицидными свойствами и высокой температурой плавления, широко используется при производстве ламп. Кварцевые лампы очищают воздух в помещении от бактерий и применяются в медицине.

# В составе песка присутствуют тяжелые минералы:

- гранат

- циркон

- дистен

- рутил, анатаз

- ставролит

- силлиманит

- турмалин

- диопсид

- ильменит

- лимонит

- лейкоксен

- гематит

- диопсид

- сфен

- цойзит

- апатит

# Формовочный песок

Песок Нагатинского месторождения соответствует требованиям ГОСТ 2138-91 «Пески формовочные. Общие технические условия».

Заключение, Череповецкий металлургический завод, Акт заводского технологического испытания от 24.08.1960 г.: «Песок пригоден для стальных/чугунных отливок и рекомендован для широкого внедрения в производство»

# Строительный песок

Песок Нагатинского месторождения соответствует требованиям ГОСТ 8736-93 «Песок для строительных работ. Технические условия».

Испытания по ГОСТ 25584-90 «Грунты. Методы лабораторного определения коэффициента фильтрации» установили, что Коэффициент фильтрации песка в предельном состоянии составляет: рыхлом – 7,1 м/сут; плотном – 4,6 м/сут.



# Инфраструктура

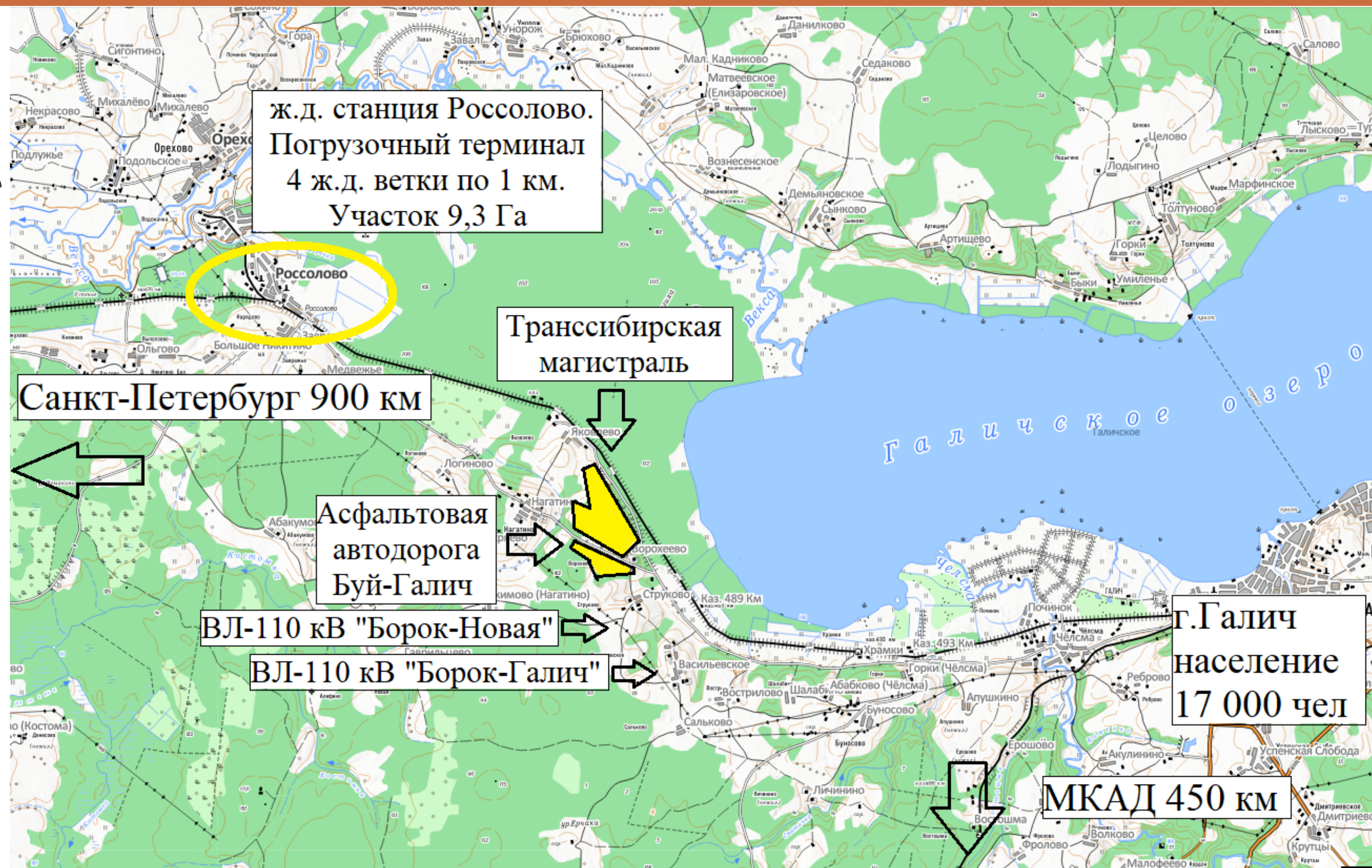
Выгодное расположение  
вблизи ж/д

Круглогодичный проезд  
по асфальтированным  
дорогам

Близость к электросетям

Возможность  
подключения газа

Работоспособное  
население

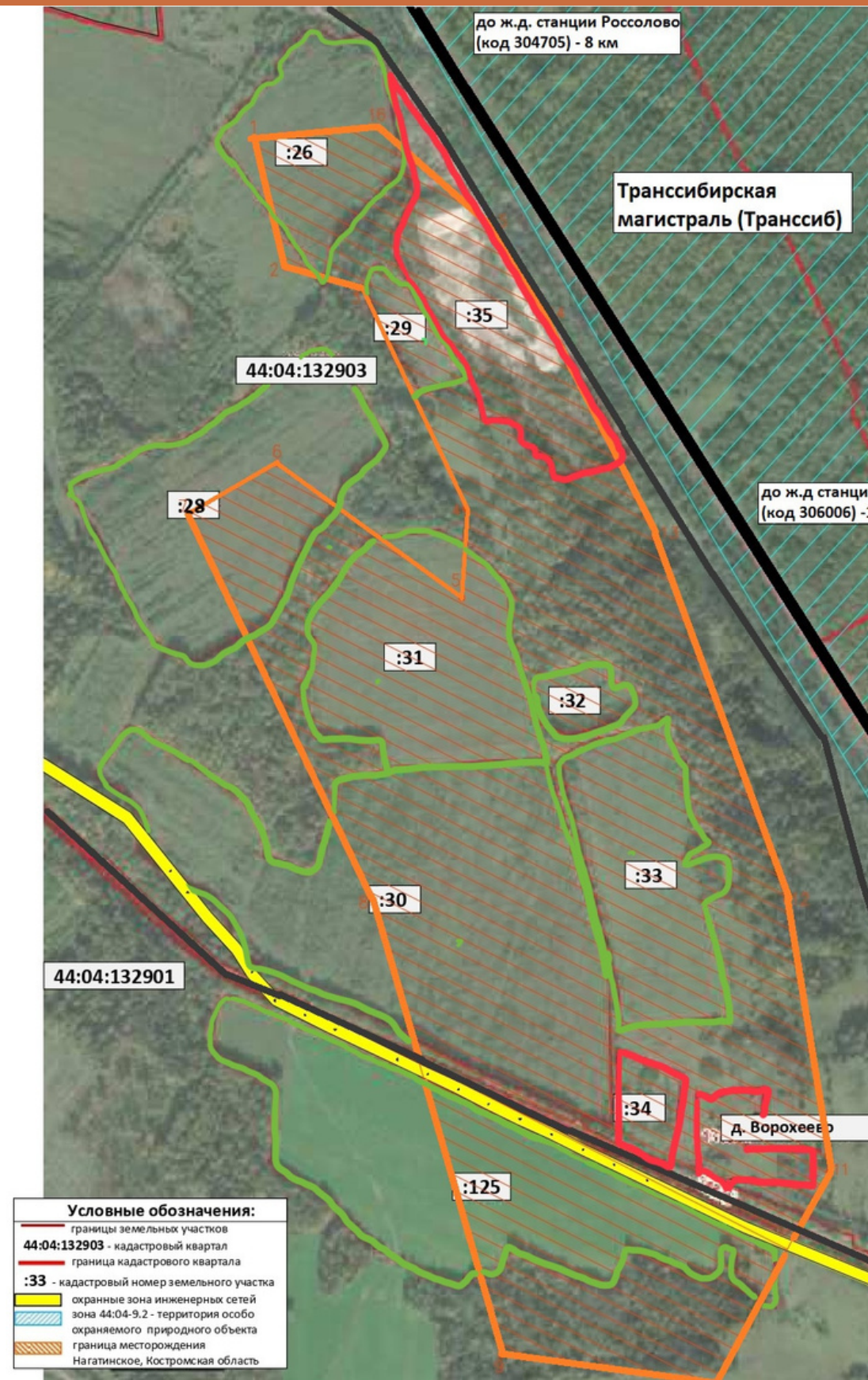




# Состав объектов продажи

## Объект продажи

1. Право собственности на 8 земельных участков, общая площадь 108 Га: 26, 28-33, 125;
2. Документация на месторождение: Сводный отчет о разведке Нагатинского месторождения песков 1948 и 1959 гг.;
3. Протоколы испытаний и Сертификаты 2011- 2013 гг.



## Не является объектом продажи

1. Право собственности на земельные участки: 34 (собственник физлицо);
2. Право аренды на земельный участок: 35 (собственник РФ);
3. Лицензия на разработку месторождения.



# Финансовые показатели



Балансовые запасы кварцевого  
песка **39,2 млн. тонн**

Доходность сектора добычи прочих  
полезных ископаемых\* **49,6%**

Средняя оптовая цена  
строительного песка **200 руб/тонна**

Прибыль от продажи песка, как  
строительного **3,8 млрд. рублей**

Средняя оптовая цена кварцевого  
песка **2000 руб/тонна**

Прибыль от продажи песка, как  
кварцевого **38,8 млрд. рублей**

\* Согласно данным ФСГС